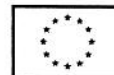




Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Umowa SCP/U/...../2019 – WZÓR

Zawarta w Chorzowie w dniu 2019 r.
pomiędzy:

Województwem Śląskim - Śląskim Centrum Przedsiębiorczości będącym wojewódzką samorządową jednostką organizacyjną, działającą w formie jednostki budżetowej z siedzibą w Chorzowie przy ul. Katowickiej 47, w imieniu którego działa

a

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

Umowa zawarta jest na podst. art. 4 pkt 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843).

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania polegającego na bieżącym utrzymaniu czystości w pomieszczeniach w biurowych, biurowo-magazynowych, toaletach i korytarzach Śląskiego Centrum Przedsiębiorczości budynku przy ul. Katowickiej 47 w Chorzowie. Prace należy wykonywać zgodnie z załączonym harmonogramem prac - stanowiącym zamówienia załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest złożona przez Wykonawcę oferta oraz zapytanie ofertowe.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę zamówienia w terminie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. W trakcie trwania umowy Zamawiający ustali z Wykonawcą termin mycia okien w ramach miesięcy wskazanych w zapytaniu ofertowym.
2. Wykonawca będzie wykonywać pracę pięć razy w tygodniu od poniedziałku do piątku w siedzibie Zamawiającego. Prace w pomieszczeniach biurowych muszą zostać wykonane do godziny 15:30, natomiast w pozostałych pomieszczeniach Zamawiający dopuszcza wykonanie prac do godziny 18:00. Wykonawca oświadcza, iż będzie wykonywał przedmiot umowy w godzinach pomiędzy 11:00 - 18:00. Oszacowanie czasu pracy niezbędnego do wykonania prac leży po stronie Wykonawcy.
3. Podczas wykonywania zlecenia Wykonawca nie ma prawa otwierać znajdujących się w sprzątanym pomieszczeniach szaf, kontenerków, w szczególności takich, w których znajdują się lub mogłyby się znajdować dokumenty Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności i nieujawniania osobom trzecim jakichkolwiek danych dotyczących Zamawiającego lub jego kontrahentów, w posiadanie których wszedł w związku z wykonywaniem umowy.
5. W przypadku naruszenia powyższych obowiązków Zamawiający będzie miał prawo do żądania naprawienia przez Wykonawcę szkody, którą Zamawiający poniósł w związku z tym.
6. Wykonawca zobowiązany będzie przed rozpoczęciem prac do przedstawienia Zamawiającemu imiennego wykazu osób, które będą wykonywać przedmiot zamówienia. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia stosownego oświadczenia, poświadczającego że osoby oddelegowane do wykonania prac są niekarane.
7. Wykonawca, w przypadku zmiany osób wykonujących pracę, zobowiązany będzie do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia nowej listy osób z imienia i nazwiska, jak również nowego oświadczenia, o którym mowa w ust. 6 zd. 2.
8. Wykonawca wskaże osobę, która będzie koordynowała realizację prac oraz do której Zamawiający będzie mógł zgłaszać ewentualne uchybienia, tj.: Pan/Pani..... Po stronie Zamawiającego koordynować umowę będzie Wydział Organizacyjny, tel. kontaktowy 32-743-91-80, adres mail: zamówienia@scp-slask.pl.
9. Zamawiający, zgodnie z wewnętrzną procedurą, zobowiązany będzie do przeszkolenia z zakresu polityki bezpieczeństwa osoby oddelegowane do prac przez Wykonawcę.
10. Wykonawca odpowiedzialny jest za przeszkolenie osób wykonujących usługę utrzymania czystości z zakresu Bezpieczeństwa i Higieny Pracy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody doznane przez te osoby w związku wykonywaniem usługi. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów prawa pracy i w szczególności przepisów BHP w odniesieniu do osób wykonujących pracę.
11. Za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim przez Wykonawcę lub osoby wykonujące w jego imieniu usługi, w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
12. Wykonawca nie może przekazać całości praw i obowiązków wynikających dla niego z niniejszej umowy na podmiot trzeci.

§ 3

1. Za wykonane usługi zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie w wysokości łącznej cena brutto: zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy regulowane będzie w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania rachunku przez Zamawiającego, o ile Zamawiający odbierze wykonanie usługi zgodnie z § 4.



3. Wydatek współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, w ramach działania 13.1 RPO WSL na lata 2014 – 2020.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia rachunku/faktury na:

Województwo Śląskie -Śląskie Centrum Przedsiębiorczości
ul. Katowicka 47,
41-500 Chorzów,
NIP:9542770064.

5. Zamawiający informuje, że faktura/rachunek zostanie zapłacona metodą split payment zgodnie z Ustawą z dnia 15 grudnia 2017 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2018 poz. 62).

6. Wykonawca ma prawo wysyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191).

7. **Wykonawca** zobowiązuje się, że numer rachunku bankowego podawany na fakturach VAT będzie rachunkiem ujawnionym w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (na tzw. „białej liście”). Zamawiający może odmówić zapłaty na rachunek nieujawniony w ww. wykazie podmiotów, a Wykonawca nie będzie uprawniony do dochodzenia odsetek. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego w przypadku: podania na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w ww. wykazie podmiotów i uiszczenia przez Zamawiającego płatności na taki rachunek.

§4

1. Podstawą wystawienia rachunku będzie podpisany przez strony protokół odbioru prac bez zastrzeżeń.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy uznania rachunku/faktury w przypadku, kiedy usługa określona w § 1 umowy nie zostanie wykonana bądź zostanie wykonana nienależycie.

§5

1. Zamawiający zapewni dostęp do wody i odprowadzania ścieków.

2. Koszty zużycia wody, energii elektrycznej oraz innych mediów potrzebnych do wykonania usługi ponosi Zamawiający .

3. Zamawiający zapewni Wykonawcy środki czystości (tj. płyny do podłogi, mydło, kostki do WC, ręczniki papierowe, papier toaletowy, ścierki, worki na śmieci, rękawice gumowe, płyny do sanitariatów, mydło, płyn do szyb itp.)

4. Wykonawca zapewnia sprzęt do prawidłowego wykonania usługi (np. odkurzacz, mopy, wiadra itp.).



§6

1. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy lub jej niewykonania, Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o powyższym fakcie, wzywając do realizacji umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku wykonania usługi w danym dniu, zgodnie z §2 ust. 2 niniejszej umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy dzień, w którym usługa nie została wykonana.
3. W przypadku zwłoki w realizacji obowiązków umownych Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku nienależytego wykonania przez Wykonawcę usługi w danym dniu, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania usługi. W odniesieniu do usługi mycia okien Zamawiający w takim przypadku naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy dzień, aż do momentu należytego wykonania tej części umowy przez Wykonawcę.
5. W przypadku stwierdzenia co najmniej 3-krotnego niewykonania lub nienależytego wykonania prac objętych zamówieniem chociażby w części, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części bez wyznaczenia dodatkowego terminu wykonania prac. W takim wypadku Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości umowy.

§7

1. Spory powstałe w wyniku wykonania niniejszej umowy rozpatrzy Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Cesja wierzytelności Wykonawcy przysługujących mu względem Zamawiającego na osoby trzecie jest niedopuszczalna.

§8

Zmiana umowy

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana umowy z naruszeniem niniejszego przepisu jest nieważna.
2. Zamawiający nie przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia.

§9

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w drodze aneksu.





§10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się właściwe przepisy, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§11

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA


RADCA PRAWNY
Zbigniew Gnota
K1-2598